

# Villa Silvestrini

**“Condizioni e proposta di prenotazione per la stagione 2011”**  
Riempire e rimandare insieme alla scheda di prenotazione

Inizio locazione ..... Fine locazione ..... Prezzo € .....

## 1) PRENOTAZIONE

Solamente se da Voi approvata e accettata, la presente proposta di contratto sarà seguita, entro le successive 48 ore, da bonifico bancario sul Vostro conto corrente così come previsto nella scheda di prenotazione. In tal caso, l'ammontare del versamento sarà imputato in conto prezzo. Resta inteso che l'eventuale contratto si riferirà solamente e unicamente a locazione transitoria, e che decadrà automaticamente al termine del periodo d'affitto concordato.

## 2) SALDO

Il saldo di quanto pattuito sarà da me versato in contanti (euro) al momento del mio arrivo.

## 3) DEPOSITO CAUZIONALE

Al momento del mio arrivo verserò un deposito cauzionale pari a € 500 (cinquecento) per eventuali danni arrecati alla villa o al suo contenuto; tale deposito mi sarà restituito al momento della partenza previa comune ricognizione, lasciando a Voi l'insindacabile giudizio sull'esistenza di danneggiamenti e/o mancanze.

## 4) DISDETTA

Qualora comunicassi disdetta della prenotazione, sempre per iscritto con fax o e-mail, successivamente al sessantesimo giorno anteriore all'inizio del soggiorno, perderò quanto versato e l'acconto sarà da Voi trattenuto a titolo di penale, niente avendo io a pretendere da Voi ad alcun titolo, esaurendosi in tal caso così ogni rapporto. Dovessi disdire prima, la penale a mio carico sarà pari al 50% dell'acconto.

## 5) ARRIVO E PARTENZA

Le chiavi della villa mi saranno consegnate dalle ore 16 alle ore 19 del giorno di arrivo e Vi saranno restituite entro le ore 10 del giorno della partenza. Al momento della partenza, mi impegno a lasciare l'abitazione pulita ed il suo contenuto in ordine.

## 6) VOSTRA RINUNCIA

Qualora per cause di forza maggiore o indipendenti dalla Vostra volontà non poteste mettere a disposizione la villa per il periodo da me prenotato, l'intero importo versato mi sarà rimborsato senza che niente altro possa da me essere richiesto o preteso ad alcun titolo o ragione.

## 7) NUMERO DI PERSONE

Solo le persone elencate nella scheda di prenotazione potranno usufruire della abitazione, a meno di differenti pattuizioni. L'inadempienza della presente clausola produrrà la risoluzione del rapporto con rilascio immediato della villa ed il trattenimento della cifra di acconto da parte Vostra a titolo di penale. Mi rendo garante sin da ora anche per le altre persone che soggiorneranno con me nella villa, che sarà tenuto un comportamento consono alla morale e al comune senso del civismo.

## 8) CONFERMA DI PRENOTAZIONE

La presente proposta di contratto, se approvata e accettata, mi sarà ritornata, insieme alla scheda di prenotazione, tramite fax o e-mail, con la Vostra firma per accettazione entro le 48 ore successive al suo ricevimento da parte Vostra. Sono a conoscenza che il presente contratto si perfezionerà, in caso di approvazione e accettazione, solo al momento del ricevimento da parte Vostra dell'acconto e che fino a quel momento Vi riservate il diritto di rifiutare la prenotazione anche se accettata senza dovere spiegazione alcuna.

## 10) GIURISDIZIONE

Per ogni controversia sarà competente il Foro di Pistoia.

Data ..... Nome (leggibile) .....

Firma .....

Per accettazione

Data ..... Firma .....